

10/01/2022 14:12

CHALLAN
MTR Form Number-6



CHN	MH011173678202122E	BARCODE					Date	04/01/2022-15:48:13		Form ID	36	
Department Inspector General Of Registration				Payer Details								
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)								
Type of Payment Registration Fee				PAN No.(If Applicable)								
Office Name MOD_MOHADI SUB REGISTRAR				Full Name				karntisurya agro formar produsar company ltd				
Location BHANDARA								mandesar tarfe bablu				
Year 2021-2022 One Time				Flat/Block No.				gat no.386				
Account Head Details			Amount In Rs.		Premises/Building							
0030046401 Stamp Duty			8200.00		Road/Street				khutsavri			
0030063301 Registration Fee			200.00		Area/Locality				0.10 HR			
					Town/City/District							
					PIN				4 4 1 9 0 9			
				Remarks (If Any)								
				SecondPartyName=laxman motiram sihore-CA=29-Marketval=205000								
Total				8,400.00		Amount In		Eight Thousand Four Hundred Rupees Only				
						Words						
Payment Details				BANK OF INDIA				FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD Details				Bank CIN		Ref. No.		02202292022010405954		125491759		
Cheque/DD No.				Bank Date		RBI Date		04/01/2022-15:48:13		Not Verified with RBI		
Name of Bank				Bank-Branch				BANK OF INDIA				
Name of Branch				Scroll No. , Date				Not Verified with Scroll				

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे . नोंदणी व करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही .

Mobile No. : 0000000000

१ सुठ व
२८ / २०२२
१ / १८



Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 0401202210024	Date 04/01/2022
Received from a, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.360/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Mohadi of the District Bhandara.	
Payment Details	
Bank Name sbiepay	Date 04/01/2022
Bank CIN 10004152022010409150	REF No. 202200454078169
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

१ मह ब
२६ / २०२२
२ / १८



Stamp Duty + Registration fee of **Rs.8,400/-**
Paid in e-payment by way to Simple
Receipt.VideReceipt/Challn No.
..... Date - **04/01/2022**

Sub Registrar Grade-1 Mohadi

दिर्घ मुदती भाडेपत्राचा लेख
(२९ वर्षांचे)

मौजा खुटसावरी,कोड क्रं.५६,झोन नं.४,
प्रति चौ.मी.दर - ९००/-
बाजारभाव किंमत रुपये - ४,०५,०००/- (५०%)
प्रत्यक्ष बाजारभावा किंमत रुपये - २,०५,०००/-
मुद्रांक शुल्क रुपये - ८,२००/-
नोंदणी फी - २००/-
प्रतिवर्ष भाडे रुपये ३०००/-

नोंदणी सब डी. मोहाडी
मिळकत मौजा - खुटसावरी,कोड क्रं.५६,झोन नं.४,ग्रा.पं.खुटसावरी,त.सा.क्रं.२०,रा.नि.मं.
कान्हळगांव,तह.मोहाडी,जि.भंडारा सदर गावाची लोकसंख्या दिड हजाराच्या आंत
आहे.येथील शेतजमीनीचा भाडेपट्टा.

भाडेपट्टा लिहून घेणार :- क्रांतीसुर्या अॅग्रो फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि.मांडेसर,
ता.मोहाडी,जि.भंडारा
नोंदणी क्रं. U01100MH2020PTC344766 तर्फे
१)बबलु क्रिष्णा नागपुरे,वय ३८ वर्षे,धंदा - शेती,
रा.मांडेसर,पो.मांडेसर,ता.मोहाडी,जि.भंडारा
२)मनोज गंगाराम नागपुरे,वय ३६ वर्षे,धंदा - शेती,
रा.मांडेसर,पो.मांडेसर,ता.मोहाडी,जि.भंडारा
यांना

भाडेपट्टा लिहून देणार :- श्री.लक्ष्मण मोतीराम सिहोरे,वय ३६ वर्षे,धंदा - शेती,
रा.खुटसावरी,पो.मांडेसर,ता.मोहाडी,जि.भंडारा



..२..

भाडयाने दिलेल्या शेतजमीनीचे वर्णन :- मौजा - खुटसावरी, कोड क्रं. ५६, झोन नं. ४, ग्रा.पं. खुटसावरी, त.सा.क्रं. २०, रा.नि.मं. कान्हळगांव, तह.मोहाडी, जि.भंडारा येथे शेतजमीन खालील प्रमाणे आहे.

भु.क्रं.	हे.आर	लगान	हक्क
३८६	०.२७	१.१५	वर्ग-१
	पैकी		
	हे.आर		
	०.१०		

चतुःसिमा :- उत्तरेस - रामचंद्र सिहोरे यांची शेतजमीन
दक्षिणेस - रोड
पूर्वेस - बिसराम सिहोरे यांची शेतजमीन
पश्चिमेस - संजय लोणारे यांची शेतजमीन

जाण्यायेण्याचा वहीवाटी रस्ता :- जुन्या वहीवाटी प्रमाणे राहिल.

ऐसांजे दिर्घ मुदतीचे म्हणजे २९ वर्ष कालावधी पर्यंतचे भाडे पत्राचा लेख लिहून देत आहे की, वरील चतुःसिमेचा आतील मर्यादित शेतजमीन हि जमीन मालकाने लिहून घेणार यांना कृषी गोडाऊन तयार करण्याकरीता लिहून देत आहे की, मौजा - खुटसावरी, कोड क्रं. ५६, झोन नं. ४, ग्रा.पं. खुटसावरी, त.सा.क्रं. २०, रा.नि.मं. कान्हळगांव, तह.मोहाडी, जि.भंडारा येथील वरील शेतजमीन वरील वर्णाची आज दिनांक ०४/०१/२०२२ पासून दिनांक ०३/०१/२०५१ अशा दिर्घ मुदतीचे काळाकरीता म्हणजेच तब्बल २९ वर्षाकरीता खालील अटीचे आधारे उक्त लिहून घेणार यांना भाडयाने देत आहे.

अटी येणे प्रमाणे ...

..३..



भाडेपट्टा लिहून घेणार
क्रांतीसूर्या अॅग्रो फार्मर प्रोड्यूसर कंपनी लि.मांडेसर,
ता.मोहाडी,जि.भंडारा तर्फे



१)सही/नि.आ. बबलू नागपुरे

(बबलू क्रिष्णा नागपुरे,)



२)सही/नि.आ. मनोज नागपुरे

(मनोज गंगाराम नागपुरे,)



आम्ही दोन्ही साक्षदार लिहून घेणार व लिहून देणार यांना ओळखतो व ह्यांनी
आमचा समक्ष सही व नि.आ.केलेत.

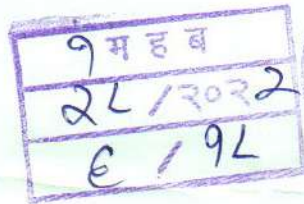
साक्षदार :-



१) नांव- श्री.हिवराज भैय्या बिरनवार, वय ४९ वर्षे
रा.खुटसावरी,पो.मांडेसर,ता.मोहाडी,जि.भंडारा
सही श्री.हिवराज भैय्या बिरनवार



२) नांव- श्री.सिध्दांत छगन बशीने, वय १९ वर्षे
रा.मांडेसर,पो.मांडेसर,ता.मोहाडी,जि.भंडारा
सही श्री.सिध्दांत छगन बशीने



..३..

- १) माझ्या मालकीची वरील वर्णनीत शेतजमीन पूर्णतः खाली आहे त्या शेतजमीनीची मोजमाप करून त्याची एरिया निश्चित केली आहे. व ही जागा तलाठी कार्यालय ख्रुटसावरी मधील ७/१२ मधील गट नंबर ३८६ मधील आहे.
- २) वरील वर्णनीत माझी शेतजमीन वरील मुदतीकरीता भाड्याने दिलेली असून प्रतिवर्ष भाड्याची रक्कम ३०००/- रु.(अक्षरी रुपये तिन हजार फक्त) प्रमाणे आहे.
- ३) वरील वर्णनीत शेतजमीन लिहून घेणार क्रांतीसुर्या अॅग्री फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लि.मांडेसर, आवश्यक असलेली शेतजमीन स्वखर्चाने कृषी गोडाऊन व त्याचा सदुपयोग करून घ्यावा तसेच त्याकरीता लागणारी विजेची उपकरणे चालविण्यास लिहून घेणाऱ्याच्या नावाने विद्युत मिटर घेणे व त्याची बिल भरणे तसेच ईत्यादी आपल्या सोयीनुसार सवलतीची व्यवस्था करण्यासही माझी पूर्णतः संमती आहे.
- ४) लिहून घेणाऱ्यास दिलेल्या भाड्याची शेतजमीन वरील मुदतीपर्यंत तुमच्या ताब्यात राहिल व मुदत संपताच पुढील कालावधीकरीता भाडे/मुदत वाढ करण्यात येईल.
- ५) लिहून घेणार हे आपल्या पध्दतीने शेतीचा उपयोग करण्यास मोकळे राहतील.
- ६) सदरहू जागेवर येणारा टॅक्स लिहून घेणार भरेन.
- ७) सदरहू शेतजमीनीचा लिहून घेणार आपल्या पध्दतीने उपभोग करेन.

करीता सदर दिर्घ मुदती भाडेपत्राचा लेखा आज दिनांक ०४/०१/२०२२ ला मोहाडी तहसिल कचेरीत राजीखुशीने व्यवस्थित अवस्थेत लिहून दिला असून मला व माझे इस्टेट वारसानास लागू असून वाचून समजून घेवून सही केली आहे.

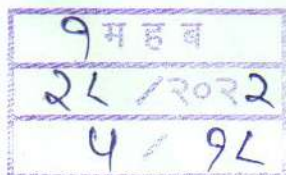
मसुदा तयार करणार:-



भाडेपट्टा लिहून देणार

सही/नि.आ.

(श्री.लक्ष्मण मोतीराम सिहोरे,)



सदर ७/१२ अद्यावत नसल्यास अद्यावत ७/१२ पहा हा पर्याय वापरावा



अहवाल दिनांक : 01/10/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- खुटसावरी (536848)

तालुका :- मोहाडी

जिल्हा :- भंडारा

गट क्रमांक व उपविभाग : 386

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी. अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.27.00 बागायत - एकूण ला.यो. क्षेत्र 0.27.00 ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो.ख. 0.00.00 एकूण क्षेत्र (अ+ब) 0.27.00 आकारणी 1.15 जूडी किंवा विशेष आकारणी -	322	लक्ष्मण मोतीराम सिहारे	0.27.00	1.15		(505)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार वरस - वारसदार दि.24/2/2010 (454) बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण आय सी आय सी आय बँक शाखा तुमसर कडून रु. 1.58.000/- कर्ज घेतले (709) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 837 व दिनांक : 28/10/2020
जून फेरफार क्र (505) (718) (837)							सोमा आणि भुमापन विहे :



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- खुटसावरी (536848)

तालुका :- मोहाडी

जिल्हा :- भंडारा

गट क्रमांक व उपविभाग : 386

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निभळ पिकाखालील क्षेत्र					स्वरूप	क्षेत्र		
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
(१)	(२)	(३)	*४ *५ *६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
				हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2021-22	खरोप	322					भात	0.2600				विहिर	

टीप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 03/01/2022

सांकेतिक क्रमांक :- 27100002011811000012022121



(नाव :- रेखा अनिल कोकाटे)

तालाठी साक्षात :- खुटसावरीता :- मोहाडी

जि :- भंडारा

ता. मोहाडी.

तालुका मुख्यावरी

न.सा.क्र.२०

ता. मोहाडी.

वर्ष: 2021-22		गाव नमुना आठ-अ धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक) (आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)					1/3/2022		
गाव: खुटसावरी		तालुका: मोहाडी					जिल्हा: भंडारा		
गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	क्षेत्र	क्षेत्र	वसुलीसाठी	एकूण			
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
		लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर		
		(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)			जि.प. ग्रा. प.		
खाते क्रमांक 322	लक्ष्मन मोतीराम सिहोरे .								
व्यक्तिगत खातेदार	386	0.27.00	0.0000	0.27.00	1.15	0	8.05	1.15	10.35
	419	0.07.00	0.0000	0.07.00	0.3	0	2.1	0.3	2.7
	एकूण	0.34.00	0.0000	0.34.00	1.45	0	10.15	1.45	13.05

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 03/01/2022
सांकेतिक क्रमांक :- 27100002011811000012022222

(नाव :- रेखा अनिल कोकाटे)
तलाठी साझा :- ता :- मोहाडी जि :- भंडारा

31/01/22
सा.क्र. २०
मोहाडी.

9 नवंबर
21/2022
E/9L



11/08/2022



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS
Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that KRANTISURYA AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on this Twenty seventh day of August Two thousand twenty under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U01100MH2020PTC344766.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is **AAICK2601G** *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is **NSKK06052E** *

Given under my hand at Manesar this Sixth day of September Two thousand twenty .



Digital Signature Certificate
PM MOHA
ASST. REGISTRAR OF COMPANIES
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declaration of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

KRANTISURYA AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED
A/P C/O BABALU KRISHNAJI NAGPURE, HOUSE NO
184, MANDESAR TQ MOHADI, BHANDARA, Bhandara, Maharashtra,
India, 441909

* as issued by the Income Tax Department

27/08/22
99/92



Government of India

Ministry of Corporate Affairs

Central Registration Centre

Reference No: R50193663

Date of Approval: 14-09-2020

To

BABALU KRISHNA NAGPURE

S/o KRISHNA NAGPURE

Date of birth:- 15-08-1982

A/P MANDESAR

TQ MOHADI

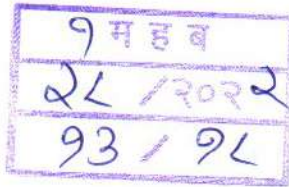
BHANDARA - 441909 Maharashtra India

Sub: - Allotment of Director Identification Number (DIN)

Dear Sir/Madam,

Kindly refer to your application for allotment of a Director Identification Number via Integrated Incorporation Form SPICe (INC-32). It is to inform that your application has been approved and DIN 08851987 is allotted. Please mention your DIN at the appropriate place while filing forms and applications with ROC or to any other authority under the Ministry of Corporate Affairs.

It may be noted that penal action against the applicant and professional certifying the DIN application in case of false information/ certification as per provisions of section 448 and 449 of the Act will be taken in addition to action for professional misconduct and revocation of DIN, allotted on false information.



MINISTRY OF
CORPORATE
AFFAIRS

PM MOHAN
ASST. REGISTRAR OF COMPANIES
Central Registration Centre



Government of India

Ministry of Corporate Affairs

Central Registration Centre

Reference No: R50193663

Date of Approval: 07-09-2020

To

MANOJ GANGARAM NAGPURE

S/o GANGARAM NAGPURE

Date of birth:- 08-03-1985

A/P MANDESAR

TQ MOHADI

BHANDARA - 441912 Maharashtra India

Sub: - Allotment of Director Identification Number (DIN)

Dear Sir/Madam,

Kindly refer to your application for allotment of a Director Identification Number via Integrated Incorporation Form SPICe (INC-32). It is to inform that your application has been approved and DIN 08851988 is allotted. Please mention your DIN at the appropriate place while filing forms and applications with ROC or to any other authority under the Ministry of Corporate Affairs.

It may be noted that penal action against the applicant and professional certifying the DIN application in case of false information/ certification as per provisions of section 448 and 449 of the Act will be taken in addition to action for professional misconduct and revocation of DIN, allotted on false information.

DS MINISTRY OF
CORPORATE
AFFAIRS

PM MOHAN
ASST. REGISTRAR OF COMPANIES
Central Registration Centre



१ महब
२८ / २०२२
१५ / १८





भारत सरकार
Government of India
मनोज गंगाराम नागपूरे
Manoj Gangaram Nagpure
जन्म तिथि / DOB : 08/03/1985
पुरुष / Male



3660 0421 1046

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: S/O: गंगाराम नागपूरे, स्थान: गाँधी
S/O: Gangaram Nagpure, Area/Locality/Sector: gandhi ward,
वर्ड, गावकः/चाशहर: मांडेसर, जिला: Village/Town/City: Mandesar,
भंडारा, पोस्ट ऑफिस: मांडेसर, राज्य: District: Bhandara, P.O.:
महाराष्ट्र, पिन कोड: 441909 Mandesar, State: Maharashtra,
PinCode: 441909

3660 0421 1046

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



भारत सरकार
लक्ष्मण मोतीराम सिहोरे
Laxman Motiram Sihore
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1985
पुरुष / Male



9501 8847 8142

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता S/O मोतीराम सिहोरे, मु बुटमावरी Address: S/O Motiram Sihore, MU
पो मांडेसर मह मोहाडी, बुटमावरी, KHUTSAWARI PO MANDESHAR
मंडाग, महाराष्ट्र, 441909 TH MOHADI, Khut Sawari,
Bhandara, Maharashtra, 441909



भारत सरकार
Government of India
हिवराज भैया ब्रिनवार
Hivraj Bhaiyya Branwar
जन्म तिथि / DOB : 11/01/1972
पुरुष / Male



5822 0091 7933

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: S/O भैया ब्रिनवार, सुभाष वाडी Address: S/O Bhaiyya Branwar, subhash
खुट सावरी, मांडेसर, भंडारा, महाराष्ट्र, ward, Khut Sawari, Mandesar
441909 Bhandara, Maharashtra, 441909

5822 0091 7933

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



भारत सरकार
Government of India
Siddhant Chhagan Bhashine
DOB: 24/08/2003
Male



6366 7132 6790

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



Print Date: 24/08/2021

Address: S/O Chhagan Bhashine, Mandesar,
Bhandara, Maharashtra, 441909



6366 7132 6790

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



भारत सरकार
Government of India
बाबू कृष्णा नागपूरे
Babu Krishna Nagpure
जन्म तारीख: DOB: 12/08/1983
पुरुष, MALE

Issue Date: 28/08/2020

3397 6502 3740

VID : 9182 1785 9183 9402

माझे आधार, माझी ओळख



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता: S/O कृष्णा नागपूरे, संडेसर, बंडारा
Mandesar - 441909

Address: S/O Krishna Nagpure, Mandesar, Bhandara,
Maharashtra - 441909



3397 6502 3740

9 सप्टेंबर
24/08/2021
9E/19L



304/28

मंगळवार, 04 जानेवारी 2022 4:37 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

महव

96192

दस्त क्रमांक: 28/2022

दस्त क्रमांक: महव /28/2022

बाजार मूल्य: रु. 2,05,000/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.8,200/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. मह. दु. नि. महव यांचे कार्यालय

अ. क्र. 28 वर दि.04-01-2022

रोजी 4:35 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:38

पावती दिनांक: 04/01/2022

मादरकरणाराचे नाव: बबलू कृष्णा नागपुरे

नोंदणी फी

रु. 200.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 360.00

पृष्ठांची संख्या: 18

एकूण: 560.00


दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Mohadi


Sub Registrar Mohadi
मोहादी

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्र. 1 04 / 01 / 2022 04 : 35 : 15 PM ची वेळ: (सादरीकरण)







शिक्का क्र. 2 04 / 01 / 2022 04 : 36 : 24 PM ची वेळ: (फी)



04/01/2022 4 39:30 PM

दस्त क्रमांक :महव/28/2022

दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा







अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:लक्ष्मन मोतीराम मिहोरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा.खुटमावरी,ता.मोहाडी,जि.भंडारा, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	मालक वय :-36 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:ववळु कृष्णा नागपुरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा.मांडेसर,ता.मोहाडी,जि.भंडारा, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-38 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मनोज गंगाराम नागपुरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा.खुटमावरी,ता.मोहाडी,जि.भंडारा, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-36 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कवुल करतात.

शुक्रा क्र.3 ची वेळ:04 / 01 / 2022 04 : 38 : 21 PM

ओळख:-

खालील इमम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मिधदांत छगन वशीने वय:19 पत्ता:रा.मांडेसर,ता.मोहाडी,जि.भंडारा पिन कोड:441909			
2	नाव:हिवराज मैया बिरनवार वय:49 पत्ता:रा.खुटमावरी,ता.मोहाडी,जि.भंडारा पिन कोड:441909			

शुक्रा क्र.4 ची वेळ:04 / 01 / 2022 04 : 39 : 10 PM

प्रमाणित करण्यात येते की, सदर दस्तऐवज
एकूण 92 पाने आहेत.

Sub Registrar Mohadi

9 नंबराचे पुस्तक
22 नंबरी नोंदला

दुय्यम निबंधक श्रेणी - 1 मोहाडी
दि 8 माहे 9 सन 2022

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	karntisurya agro formar produsar company ltd mandesar tarfe bablu	eChallan	02202292022010405954	MH011173678202122E	8200.00	SD	0005354423202122	04/01/2022
	karntisurya agro formar							

सदर ७/१२ अद्यावत नसल्यास अद्यावत ७/१२ पहा हा पर्याय वापरावा

अहवाल दिनांक : 04/01/2022



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- खुटसावरी (536848)

तालुका :- मोहाडी

जिल्हा :- भंडारा

गट क्रमांक व उपविभाग : 386

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी. अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.27.00 बागायत - एकुण ला.यो. 0.27.00 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकण पो.ख. 0.00.00 एकुण क्षेत्र 0.27.00 अ+ब) आकारणी 1.15 जडी किंवा विशेष आकारणी	322	लक्ष्मन मोतीराम सिहारे	0.27.00	1.15		(505)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार वारस - वारसदार दि.24/2/2010 (454) बोंजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण आय सी आय सी आय बँक शाखा तुमसर कडून रु. 1.58.000/- कर्ज घेतले (709) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 837 व दिनांक : 28/10/2020
सुटने फेरफार क्र. (505) (718) (837)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

गाव नमुना सात (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २१]

गाव :- खुटसावरी (536848)

तालुका :- मोहाडी

जिल्हा :- भंडारा

गट क्रमांक व उपविभाग : 386

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा			
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निभळ पिकाखालील क्षेत्र					स्वरूप	क्षेत्र				
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	*४	*५	*६	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव					जल सिंचित	अजल सिंचित
(१)	(२)	(३)				(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
						हे.आर. चौ.मी.		हे.आर. चौ.मी.		हे.आर. चौ.मी.	हे.आर. चौ.मी.		हे.आर. चौ.मी.		
2019-20	खरीप								भात	0.2600		धूप	0.0100	विहीर	
2020-21	खरीप								भात	0.2600				विहीर	
	उन्हाळी								भात	0.2600					
2021-22	खरीप	322							भात	0.2600				विहीर	

टिप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 04/01/2022
सांकेतिक क्रमांक :- 27100062011811000012022138

(नाव :- रेखा अनिल कोकाटे)
तलाठी साह्या :- खुटसावरीता :- मोहाडी

तलाठी खुटसावरी
दि. ०४.०१.२०
ता. मोहाडी.